



## Conseil de communauté du 14 octobre 2024

### Ordre du jour

**Le conseil de communauté est appelé à se réunir, le lundi 14 octobre 2024, à 18 h 30 à l'Espace Agora à Saint-Ismier. La séance sera organisée en présentiel avec public lequel pourra également assister à la séance en direct depuis la chaîne Youtube du Grésivaudan.**

#### **L'ordre du jour est le suivant :**

- Désignation d'un secrétaire de séance
  - Adoption du procès-verbal de séance du 23 septembre 2024
- 

#### **Points soumis à délibérations**

##### **ADMINISTRATION GENERALE**

1 – Etablissement Public du Schéma de Cohérence Territoriale de la Grande Région de Grenoble (EP SCOT) - Désignation d'un représentant suppléant

2 - Fonds départemental d'investissement agricole et agro-alimentaire - Désignation d'un représentant

##### **MOBILITES ET DEPLACEMENTS**

3 - Financement de l'élaboration concertée du dossier de demande de statut du service express régional métropolitain (SERM) grenoblois

##### **CULTURE, PATRIMOINES MATERIELS ET IMMATERIELS**

4 – Association Les Cinémas Associés – Partenariat dans le cadre du Festival du Film pour l'Enfant (FFE) 2024

##### **AMENAGEMENT, URBANISME ET HABITAT**

5 - Fonds de minoration pour la création de logements sociaux – Aide à l'acquisition par préemption d'un tènement foncier sur la commune de Saint-Ismier (parcelle cadastrée AR 289)

6 - Fonds de minoration pour la création de logements sociaux – Cession d'un foncier composé de deux parcelles cadastrées AH 301 et AH 302 à l'Office public HLM Alpes Isère Habitat, sur la commune de Le Touvet

7 - Opération de Revitalisation des Territoires - Mise à disposition d'un agent

8 - Délégation de deux attributions du Conseil communautaire au Président – Ajouts à la délibération communautaire n° DEL-2022-0262 du 27 juin 2022 permettant d'attribuer la part intercommunale des subventions relatives à l'amélioration du parc privé dans le cadre des dispositifs d'OPAH et d'OPAH – Renouvellement Urbain définies par les délibérations communautaires n° DEL-2024-0002 et n° DEL-2024-0043 et de signer les demandes d'accès

aux bases de données produites par l'État ou ses établissements publics nécessaires à la mise en œuvre de la compétence Habitat de la communauté de communes

9 - Rétrocession à titre gratuit à la commune de Villard-Bonnot d'une parcelle représentant un délaissé de voirie, situé rue des Castors à Villard-Bonnot (parcelle cadastrée AB 569)

10 - Attribution d'un fonds de concours « Aide aux logements communaux » à la commune de La Flachère pour des travaux de réhabilitation thermique

11 - Attribution d'un fonds de concours « Aide aux logements communaux » à la commune de Laval-en-Belledonne pour la rénovation thermique des logements communaux

12 - Garantie d'emprunt accordée à Pluralis pour l'acquisition en VEFA de 4 logements collectifs « Chemin des Hurtières » à Tencin

13 - Garantie d'emprunt accordée à Pluralis pour l'acquisition en VEFA de 3 logements collectifs « Belledonne Horizon » à Bernin

14 - Aide financière accordée à la Coopérative d'Union d'économie sociale Un Toit Pour Tous Développement pour l'opération d'un logement locatif social en acquisition-amélioration à Le Touvet

15 - Aide financière accordée à la Société Dauphinoise pour l'Habitat (SDH) pour la construction de 5 logements locatifs sociaux « Le Dauphin Blanc » à Saint Ismier

16 - Aide financière accordée à Alpes Isère Habitat pour l'opération de 5 logements locatifs sociaux en acquisition-amélioration à Sainte-Marie-d'Alloix

17 - Aide financière accordée à Alpes Isère Habitat pour l'amélioration thermique et énergétique de 29 logements locatifs sociaux à la résidence « Charmant Som » à Villard-Bonnot

## **ENVIRONNEMENT, ENERGIE ET INNOVATION**

18 - Certificats d'Économies d'Énergie – Convention de regroupement et de valorisation avec Territoire d'Énergie Isère (TE38)

19 - Contrat de Relance et de Transition Ecologique – Convention financière 2023

20 - Attribution d'une subvention à l'Association pour la Protection des Animaux Grenoble et Isère (APAGI) au titre de l'année 2024

21 - Attribution d'une subvention à l'association Le Tichodrome au titre de l'année 2024

22 - Attribution d'une subvention à l'association L'Observatoire des Carnivores Alpains au titre de l'année 2024

## **ECONOMIE, DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL**

23 - Aménagement du site des papeteries de Lancey - Convention pour l'établissement d'une mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination confiée à la SPL Isère Aménagement

24 - Salon des Services, Équipements, Process et Maintenance (SEPEM) 2024 – Participation de la communauté de commune Le Grésivaudan au stand collectif Grenoble Alpes

25 - Acceptation par Le Grésivaudan de la délégation de l'exercice du droit de préemption urbain sur le périmètre de la zone d'activités économiques intercommunale UI du Sonnant (parcelles B631, B676 et une partie de la parcelle B677) sur la commune de Saint-Martin-d'Uriage

26 - Délégation au Président de l'exercice du droit de préemption urbain sur le périmètre de la zone d'activités économiques intercommunale UI du Sonnant (parcelles B631, B676 et une partie de la parcelle B677) sur la commune de Saint-Martin-d'Uriage

27 - SCIC SILVAÉ – Prise de participation et désignation d'un représentant

28 - Zone d'activités économiques intercommunale de Renevier à Barraux – Cession d'un terrain à la société TAZ SAS

29 - Attribution d'une subvention à l'association Initiative Grésivaudan Isère (IGI) au titre de l'année 2024

### **AGRICULTURE, ALIMENTATION ET FORET**

30 - Groupement de défense sanitaire de l'Isère (GDS38) - Signature d'une convention 2024 avec le Département de l'Isère et augmentation du financement pour participer à la destruction des nids de frelons asiatiques

### **COMMERCE, ARTISANAT ET SERVICES**

31 - Attribution d'un fonds de concours « Aide à l'acquisition de murs ou fonds commerciaux » pour l'acquisition d'un local commercial en centre bourg de la commune de Montbonnot-Saint-Martin

### **ESPACE MONTAGNES ET GOUVERNANCE DES STATIONS**

32 - Tarification hivernale des stations communautaires Les 7 Laux, Le Collet, le Col de Marcieu

33 - Adoption des rapports annuels 2022-2023 du délégataire du service public d'exploitation des domaines skiables communautaires et activités annexes

34 - Sollicitation de Monsieur le Préfet en vue d'organiser l'enquête publique préalable à l'instauration d'une servitude d'utilité publique au titre de l'article L342-18 et suivants du Code du tourisme, dans le cadre de l'accès et de l'utilisation du domaine skiable sur la commune de Le Haut-Bréda

35 - Protocole d'accord transactionnel – EPIC Domaines skiables communautaires du Grésivaudan

### **GESTION DES DECHETS**

36 - Convention de services et de livraison de l'énergie du site Athanor à La Tronche au réseau de chaleur principal et au réseau de chaleur de Meylan

## **EAU ET ASSAINISSEMENT**

37 - Adoption du rapport 2023 sur le prix et la qualité du service public d'alimentation en eau potable, d'assainissement collectif ou d'assainissement non collectif

38 - Adoption des rapports annuels 2023 des délégataires du service public d'alimentation en eau potable, d'assainissement collectif ou d'assainissement non collectif

## **FINANCES**

39 - Budget autonome « Collecte, traitement et valorisation des déchets » - Neutralisation budgétaire des amortissements des subventions versées au titre de la modernisation du centre de tri et de l'usine d'incinération situés sur le site Athanor – Décision modificative n° 01

40 - Budget annexe « Camping » – Décision modificative n° 01

41 - Budget autonome « Eau en gestion directe » – Décision modificative n° 01

42 - Budget principal – Régularisation d'écritures de charges à répartir

43 - Budgets autonomes « Eau » et « Assainissement » - Régularisation d'écritures de charges à répartir

44 - Ajustement AP/CP 13 et 48 – Virement de crédits

45 - Création de la Maison Intercommunale Emploi Formation de Crolles - Modalités de financement

## **RESSOURCES HUMAINES**

46 - Tableau des emplois

47 - Protection sociale complémentaire prévoyance - Adhésion à la convention de participation proposée par le CDG38

48 - Fonds d'Action Sociale - Actualisation du règlement

49 - Mandat spécial pour participer au Congrès des maires et des présidents d'intercommunalité de France du 19 au 21 novembre 2024 à Paris

50 – Instauration d'une servitude d'utilité publique relative au projet de raccordement au réseau d'assainissement collectif des hameaux de Montgaren et Filament, commune de La Chapelle-du-Bard – Création d'un emploi vacataire et rémunération du commissaire enquêteur

## **ADMINISTRATION GENERALE**

51 - Modification de la composition des commissions thématiques intercommunales

## **QUESTIONS DIVERSES**